

UMOWA nr 000347BB
o zaopatrzenie w wodę

zawarta w dniu 13.09.2024r. pomiędzy:

„AQUA” spółką akcyjną z siedzibą przy ul. 1 Maja 23, w Bielsku Białej, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bielsku Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000030779, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 207.791.936 zł, legitymującą się numerem NIP: 547-008-36-58 oraz REGON: 002393877, zwaną dalej „PRZEDSIĘBIORSTWO”,

reprezentowaną przez: mgr inż. Katarzyna Barwicka-Pułtorak - na podstawie pełnomocnictwa z dnia 02.01.2023 r. udzielonego przez Zarząd Spółki

a

TI 19 SP. Z O.O.

UL. JANA PAWŁA II 27, 00-867 WARSZAWA

SYMBOL KLIENTA: 103228 / REGON: / NIP: 5273047523

w którego imieniu działa pełnomocnik / zarządca: KRYSTIAN MODRZEJEWSKI

zwaną (y/i) dalej „ODBIORCĄ USŁUG”,
o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług w zakresie:
- ☐ dostarczania wody do spożycia lub na cele socjalno-bytowe (gospodarstwo domowe);
 - ☒ dostarczania wody na inny cel określony we wniosku o zawarcie Umowy.

do nieruchomości położonej: **Bielsko-Biała, ul. Warszawska 180**

2. **ODBIORCA USŁUG** oświadcza, że:
- ☒ posiada następujący tytuł prawny do nieruchomości: właściciel nieruchomości;
 - ☐ korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
3. **ODBIORCA USŁUG** oświadcza, że zawiera Umowę w związku z prowadzeniem:
- ☐ gospodarstwa domowego;
 - ☒ działalności gospodarczej;
 - ☐ działalności innej niż działalność gospodarcza.
4. Umowa zostaje zawarta na czas:
- ☒ nieokreślony od 31.05.2024 r.
 - ☐ określony od

5. Rozliczenia za świadczone usługi odbywają się z uwzględnieniem:
- ☒ wodomierza głównego;
 - ☐ wodomierza głównego w budynku wielolokalowym;
 - ☐ wodomierza lokalowego (woda ciepła/zimna);
 - ☐ przeciętnych norm zużycia wody.

§ 2
ZASADY USUWANIA AWARII PRZYŁĄCZY

1. Strony odpowiadają za zapewnienie niezawodnego działania przyłącza wodociągowego w granicach określonych w § 3 Umowy.
2. Pozostałe warunki usuwania awarii przyłącza wodociągowego określają „Ogólne warunki Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków”.

§ 3
MIEJSCE SPEŁNIENIA ŚWIADCZENIA

1. **PRZEDSIĘBIORSTWO** zobowiązuje się dostarczać wodę:
- ☒ do zaworu za wodomierzem głównym;
 - ☐ do zasuwy domowej na odgałęzieniu od sieci wodociągowej;
 - ☐ do miejsca włączenia przyłącza **ODBIORCY USŁUG** do sieci wodociągowej **PRZEDSIĘBIORSTWA**;
 - ☐ do miejsca oznaczonego na mapie poglądowej – załączniku graficznym do Umowy;
 - ☐ do miejsca połączenia sieci wodociągowej **PRZEDSIĘBIORSTWA** z przyłączem **ODBIORCY USŁUG**, zgodnie z protokołem odbioru przyłącza;
 - ☐ do miejsca połączenia sieci wodociągowej **PRZEDSIĘBIORSTWA** z przyłączem **ODBIORCY USŁUG**;
 - ☐ do miejsca określonego jak dla wodomierza głównego.

§ 4
ROZLICZENIA

1. Rozliczenie dostarczonej wody odbywać się będzie zgodnie z Umową, „Ogólnymi Warunkami Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków” oraz taryfami.
2. Na dzień zawarcia Umowy:
 - a) cena za dostawę 1m³ wody wynosi 6,42 zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług, stawka opłaty abonamentowej 22,55 zł netto, powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług,
3. Zmiana taryf, w tym wysokości i rodzajów cen i stawek opłat, jak również zmiana grupy taryfowej, do której zaliczony został **ODBIORCA USŁUG** wymaga jedynie prawidłowego ogłoszenia taryf przez **PRZEDSIĘBIORSTWO** w sposób określony w powszechnie obowiązujących przepisach prawa i nie wymaga zmiany Umowy.
4. Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc.
5. Taryfy obowiązujące w chwili zawarcia Umowy, stanowią Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 5
POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Warunki wstępu na nieruchomości **ODBIORCY USŁUG** przedstawicieli **PRZEDSIĘBIORSTWA** oraz przesłanki odcięcia dostaw wody do nieruchomości **ODBIORCY USŁUG** określają przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Aktualnie obowiązujące w tym względzie zasady zawarte są w „Ogólnych Warunkach Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków”.
2. **ODBIORCA USŁUG** oświadcza, iż nieruchomość wyposażona jest w:
 - wodomierz główny;
 - wodomierz dodatkowy;
 - wodomierz lokalowy;
 - wodomierz zamontowany na własnym ujęciu wody;
 - wodomierz główny innego przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
 - urządzenie pomiarowe.
3. **PRZEDSIĘBIORSTWO** zobowiązuje się zapewnić ciągłą i niezawodną dostawę wody w ilości nie mniejszej niż 0,3 m³/d.
4. **PRZEDSIĘBIORSTWO** zapewnia dostarczanie wody o ciśnieniu nie mniejszym niż 0,10 MPa i nie większym niż 0,60 MPa.
5. **PRZEDSIĘBIORSTWO** zapewnia dostarczanie wody o natężeniu 15 l/s.

§ 6
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną część niniejszej Umowy stanowią „Ogólne Warunki Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków”, które zostały przedłożone **ODBIORCY USŁUG** przed zawarciem Umowy. **ODBIORCA USŁUG** oświadcza, iż zapoznał się z ich treścią oraz zobowiązuje się przestrzegać ich postanowień.
2. **ODBIORCA USŁUG** akceptuje fakt, iż zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków” wchodzi w życie w razie przedłożenia **ODBIORCY USŁUG** nowej treści „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków”, o ile **ODBIORCA USŁUG** nie wypowie Umowy w najbliższym terminie jej wypowiedzenia. Zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków” musi zostać doręczona **ODBIORCY USŁUG** przynajmniej na miesiąc przed planowaną datą wejścia w życie oraz powinna wskazywać proponowane zmiany wraz z informacją o prawie do wypowiedzenia Umowy.
3. Zmiana „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków” w sposób opisany powyżej może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia ważnych powodów, w szczególności takich jak: zmiana przepisów prawa dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę i/lub zbiorowego odprowadzania ścieków, wydanie prawomocnego orzeczenia przez organy administracji publicznej lub sądy stwierdzającego niezgodność postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków” z przepisami prawa.
4. **ODBIORCA USŁUG** oświadcza, iż **PRZEDSIĘBIORSTWO** przekazało mu wszelkie niezbędne informacje dotyczące przetwarzania jego danych osobowych, w szczególności dane dotyczące administratora danych osobowych, inspektora ochrony danych, celów przetwarzania danych osobowych, podstawy prawnej ich przetwarzania, przysługujących mu praw.
5. **ODBIORCA USŁUG** oświadcza, iż przed zawarciem Umowy został poinformowany o obowiązku „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Bielsko-Biała” oraz sposobach dostępu do jego treści.
6. Niniejsza Umowa wraz z „Ogólnymi Warunkami Umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków”, stanowią umowę o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
7. Niniejsza Umowa zastępuje wszelkie dotychczasowe umowy obowiązujące między stronami a dotyczące całości lub w części zakresu przedmiotowego Umowy.
8. Zmiana lub uzupełnienie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej lub formy elektronicznej pod rygorem nieważności.
9. W przypadku wyrażenia zgody na zmianę Umowy w formie elektronicznej, **ODBIORCA USŁUG** składa **PRZEDSIĘBIORSTWU** oświadczenie o wyrażeniu zgody na komunikację w formie elektronicznej stanowiące Załącznik nr 2 do Umowy. **PRZEDSIĘBIORSTWO** informuje, że oświadczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim może być przez **ODBIORCĘ USŁUG** w każdym czasie cofnięte lub zmodyfikowane.
10. **ODBIORCA USŁUG** wyraża zgodę, aby świadczenie usług w ramach Umowy rozpoczęte zostało przed upływem terminu na odstąpienie od Umowy i oświadcza, że posiada wiedzę, iż w terminie 14 dni od zawarcia umowy przysługuje mu prawo odstąpienia od niej, a nadto że w przypadku złożenia niniejszego oświadczenia w sytuacji skorzystania z prawa odstąpienia od umowy, ma obowiązek zapłaty za świadczenia spełnione od momentu zawarcia umowy do chwili odstąpienia od niej.
11. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

PRZEDSIĘBIORSTWO

ODBIORCA USŁUG

“AQUA”
SPÓŁKA AKCYJNA
43-300 BIELSKO-BIAŁA, ul. 1 Maja 23
KRS 0000030779 NIP 547-008-36-58
tel. 33 82 80 200 fax 33 812 40 15

KIEROWNIK
DZIAŁU SPRZEDAŻY I OBSŁUGI KLIENTA

mgr inż. Katarzyna Barwicka-Puńtorak

TI 19 SP. Z O. O.
Al. Jana Pawła II 27, 00-867 Warszawa
NIP 5273047523, REGON 524738378
KRS 0001025160

[Podpis]

Załączniki:
OWU;

1. Aktualna taryfa;
2. Oświadczenie dotyczące zgód na komunikację elektroniczną.