

Obliczenie powierzchni lokali
Bielsko-Biała, ul. Warszawska
Data wykonania: 05.12.2024 r.
Wykonał:



GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Bartłomiej Błażejowski

nr upr. 20148

Dokładna kwota Czynszu Gwarantowanego i zryczałtowanych Kosztów Eksploatacyjnych zostanie ustalona wraz z wydaniem po dokonaniu wspólnego pomiaru lokalu na wysokości 1 metra po wewnętrznej powierzchni ścian wydzielających Przedmiot Najmu od ścian sąsiednich Lokali oraz ścian zewnętrznych budynku Parku Handlowego (powierzchnia podstawowa netto). W przypadku braku zgodnego stanowiska w przedmiocie powierzchni lokalu niezależny zaakceptowany przez obie strony biegły geodeta dokona pomiaru powierzchni Lokalu, którego wynik będzie wiążący dla stron. Powierzchnia pod ściankami działowymi zaplecza Najemcy zostanie wliczona do Powierzchni Przedmiotu Najmu. Koszty biegego geodety ponosi Wynajmujący.

KIK
pow. lokalu - 539,11 m²