



**Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
w Bielsku-Białej**

MZ.5261.575.2024.JJ

Bielsko-Biała, dnia 18.11.2024 r.

**STANOWISKO
w zakresie ochrony przeciwpożarowej
w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym**

W związku z zawiadomieniem z dnia 05.11.2024 r., które wpłynęło do tut. Komendy w dniu 05.11.2024 r. o zakończeniu budowy budynku usługowego o funkcji gastronomicznej zlokalizowanego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej 182 wykonanego na podstawie decyzji:

- Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr 279/2024 z dnia 27.05.2024 r. znak: UA.6740.213.2024.DKA zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.
- Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 08.11.2024 r. znak: UA.6740.667.2024.DKA przenoszącej Decyzję Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr 279/2024 z dnia 27.05.2024 r. znak: UA.6740.213.2024.DKA.

i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania funkcjonariusze Państwowej Straży Pożarnej działający na podstawie upoważnienia Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Bielsku-Białej, w związku z art. 56 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.) przeprowadzili w dniach od 12.11.2024 r. do 15.11.2024 r. czynności kontrolno-rozpoznawcze, w trybie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1443 z późn. zm.).

Na podstawie przeprowadzonych czynności kontrolnych, których wyniki opisano w protokole ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 15.11.2024 r.

**nie wnoszę sprzeciwu, ani uwag
w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego budynku.**

UZASADNIENIE

Nie wniesienie sprzeciwu, ani uwag w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego budynku wynika ze stwierdzenia zgodności jego wykonania z przedstawionym projektem budowlanym opracowanym przez architekta mgr inż. arch. Macieja Kadeckiego wraz ze zmianami nieistotnymi opracowanymi przez autora projektu oraz wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

POUCZENIE

Po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, rozpatrywany obiekt powinien być użytkowany zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji projektowej obiektu.

Otrzymują:

1. TI 19 sp. Z o.o.
ul. Aleja Jana Pawła II, nr 27, 00-867 Warszawa - 1 egz.
2. Nadzór Budowlany dla Miasta Bielska-Białej
43-300 Bielsko-Biała, Plac Ratuszowy 9 - 1 egz.
3. a/a - 1 egz.

KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Bielsku-Białej
brzg. mgr inż. Roman Marchewka



**Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
w Bielsku-Białej**

MZ.5261.574.2024.JJ

Bielsko-Biała, dnia 18.11.2024 r.

**STANOWISKO
w zakresie ochrony przeciwpożarowej
w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym**

W związku z zawiadomieniem z dnia 05.11.2024 r., które wpłynęło do tut. Komendy w dniu 05.11.2024 r. o zakończeniu budowy budynku handlowego zlokalizowanego w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej 180A wykonanego na podstawie decyzji:

- Prezydenta Bielska-Białej nr 359/2024 z dnia 04.07.2024 r. znak: UA.6740.244.2024.HP zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.
- Prezydenta Bielska-Białej z dnia 08.11.2024 r. znak UA.670.669.2024.DKA przenoszącej decyzję Prezydenta Bielska-Białej 359/2024 z dnia 04.07.2024 r. znak: UA.6740.244.2024.HP.

i zamiarze przystąpienia do jej użytkowania funkcjonariusze Państwowej Straży Pożarnej działający na podstawie upoważnienia Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Bielsku-Białej, w związku z art. 56 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), przeprowadzili w dniach: od 12.11.2024 r. do 15.11.2024 r. czynności kontrolno-rozpoznawcze, w trybie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1443 z późn. zm.).

Na podstawie przeprowadzonych czynności kontrolnych, których wyniki opisano w protokole ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 15.11.2024 r.;

**nie wnoszę sprzeciwu, ani uwag
w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego budynku.**

UZASADNIENIE

Nie wniesienie sprzeciwu, ani uwag w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego budynku wynika ze stwierdzenia zgodności jego wykonania z przedstawionym projektem budowlanym opracowanymi przez architekta mgr inż. arch. Dawida Małkowskiego wraz ze zmianami nieistotnymi zatwierdzonymi przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

POUCZENIE

Po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, rozpatrywany obiekt powinien być użytkowany zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji projektowej obiektu.

Otrzymują:

1. TI 19 sp. z o.o.
ul. Aleja Jana Pawła II, nr 27, 00-867 Warszawa – 1 egz.
2. Nadzór Budowlany dla Miasta Bielska-Białej
43-300 Bielsko-Biała, Plac Ratuszowy 9 – 1 egz.
3. a/a – 1 egz.

**KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Bielsku-Białej**

bryg. mgr inż. Roman Marekiewicz



**Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
w Bielsku-Białej**

MZ.5261.573.2024.JJ

Bielsko-Biała, dnia 18.11.2024 r.

**STANOWISKO
w zakresie ochrony przeciwpożarowej
w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym**

W związku z zawiadomieniem z dnia 05.11.2024 r., które wpłynęło do tut. Komendy w dniu 05.11.2024 r. o zakończeniu przebudowy budynku handlowego wraz z częściową rozbiórką na terenie nieruchomości położonej w Bielsku – Białej przy ul. Warszawskiej 180 wykonanej na podstawie decyzji:

- Prezydent Miasta nr 851/2023 z dnia 13.12.2023 r. znak: UA.6740.706.2023.DKA zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.
- Prezydenta Miasta nr 547/24 z dnia 01.10.2024 r. znak: UA.6740.556.2024.DKA zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę oraz zmieniająca decyzję Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr 851/2023 z dnia 13.12.2023 r. znak: UA.6740.706.2023.DKA .
- Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 08.11.2024 r. znak: UA.6740.669.2024.DKA przenoszącej poprzednie decyzje na TI 19 Sp. z o.o. ul. Aleja Jana Pawła II, nr 27, 00-867 Warszawa .

i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania funkcjonariusze Państwowej Straży Pożarnej działający na podstawie upoważnienia Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Bielsku-Białej, w związku z art. 56 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), przeprowadzili w dniach od 12.11.2024 r. do 15.11.2024 r. czynności kontrolno-rozpoznawcze, w trybie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1443 z późn. zm.).

Na podstawie przeprowadzonych czynności kontrolnych, których wyniki opisano w protokole ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 15.11.2024 r.;

**nie wnoszę sprzeciwu, ani uwag
w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego budynku.**

UZASADNIENIE

Nie wniesienie sprzeciwu, ani uwag w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego budynku wynika ze stwierdzenia zgodności jego wykonania z przedstawionymi projektami budowlanymi opracowanymi przez architekta mgr inż. arch. Dawida Małkowskiego wraz ze zmianami nieistotnymi zatwierdzonymi przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

POUCZENIE

Po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, rozpatrywany obiekt powinien być użytkowany zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji projektowej obiektu.

Otrzymują:

1. TI 19 sp. z o.o.
ul. Aleja Jana Pawła II, nr 27, 00-867 Warszawa – 1 egz.
2. Nadzór Budowlany dla Miasta Bielska-Białej
43-300 Bielsko-Biała, Plac Ratuszowy 9 – 1 egz.
3. a/a – 1 egz.

**KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Bielsku-Białej**
bryg. mgr inż. Roman Marekiewicz



**KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Bielsku-Białej**

Bielsko-Biała, dnia 18.11.2024 r.

Znak sprawy: MZ.522.27.2024.ŁK

**Noma2 Sp. z o.o.
40-041 Katowice
ul. Plebiscytowa 36**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 04.11.2024 r., dotyczący wyrażenia zgody na podłączenie do systemu monitoringu pożarowego budynku Comfy Park Bielik w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej 180 informuję, że nie wnoszę uwag do przedłożonej dokumentacji.

Przeprowadzone próby działania systemu sygnalizacji pożarowej i systemu monitoringu pożarowego wykazały ich prawidłowe funkcjonowanie oraz znajomość procedur postępowania w przypadku zadziałania systemów przez personel je obsługujący.

W związku z tym wyrażam zgodę na podłączenie budynku Comfy Park Bielik w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej 180 do systemu monitoringu pożarowego i dostarczanie sygnałów pożarowych do Centrum Odbiorczego Alarmów Pożarowych Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Bielsku-Białej.

KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Bielsku-Białej
[Signature]
brzo. mgr inż. Roman Marszałek

Otrzymują:

1. Noma2 Sp. z o.o.
ul. Plebiscytowa 36, 40-041 Katowice – 1 egz.
2. TI 19 sp. z o.o.
ul. Aleja Jana Pawła II 27, 00-867 Warszawa – 1 egz.
3. a.a. KM PSP B-B – MZ – 1 egz.
4. a.a. KM PSP B-B – MR – 1 egz.