

DECYZJA

Na podstawie art. 59 ust.1 w związku z art.55 ust. 1 pkt 1 oraz art. 83 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 725) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 572) - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 lutego 2025 r., inwestora TI 19 Sp. zo. o. 00-867 Warszawa, Al. Jana Pawła II 27, działającego przez pełnomocnika Huberta Nabożnego 35-324 Rzeszów, ul. Mazowiecka 59, uzupełnionego w dniu 19 lutego 2025 r., - o udzielenie pozwolenia na użytkowanie „budynku handlowego, schodów terenowych, pochylni dla niepełnosprawnych wraz z infrastrukturą” - inwestycji zrealizowanej na działkach 60/1, 47/26, obręb Stare Bielsko-, przy ul. Warszawskiej 180A w Bielsku-Białej, na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr 359/2024 z dnia 4 lipca 2024 r., znak: UA.6740.244.2024.HP, przeniesionej decyzją z dnia 31 października 2024 r., znak: UA.6740.668.2024.HP.

u d z i e l a m

Inwestorowi : TI 19 Sp. zo. o. 00-867 Warszawa, Al. Jana Pawła II 27 - pozwolenia na użytkowanie „budynku handlowego, schodów terenowych, pochylni dla niepełnosprawnych wraz z infrastrukturą” - inwestycji zrealizowanej na działkach 60/1, 47/26, obręb Stare Bielsko-, przy ul. Warszawskiej 180A w Bielsku-Białej, na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr 359/2024 z dnia 4 lipca 2024 r., znak: UA.6740.244.2024.HP, przeniesionej decyzją z dnia 31 października 2024 r., znak: UA.6740.668.2024.HP.

DANE TECHNICZNE:

pow zabudowy	- 1363,14 m ²
pow użytkowa	- 1310,92 m ²
kubatura	- 10810,64 m ³
wysokość	10,30 m
ilość kondygnacji	1
technologia	mur
ilość miejsc postojowych	- 61

UZASADNIENIE

Stwierdzono na podstawie przedłożonych przez inwestora dokumentów, takich jak:

- oryginał dziennika budowy,
- oświadczenie kierownika budowy o zgłoszeniu obiektu do użytkowania, wraz z kopiami rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami nieodstępującymi w sposób istotny od warunków pozwolenia na budowę,
- oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego o zgłoszeniu obiektu do użytkowania,
- oświadczenie kierowników robót w zakresie instalacji sieci zewnętrznych, instalacji wodociągowej, hydrantowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji wewnętrznej deszczowej, wentylacji, instalacji elektrycznej - o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę,
- kopia decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr 359/2024 z dnia 4 lipca 2024 r., znak: UA.6740.244.2024.HP, oraz decyzji z dnia 31 października 2024 r., znak: UA.6740.668.2024.HP.
- zaświadczenie AQUA o przyłączeniu instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej obiektu do sieci Aqua, zaświadczenie Tauron o przyłączeniu budynku do sieci Tauron, oświadczenie o braku instalacji gazowej,
- protokół odbioru separatora ropopochodnego,
- protokół odbioru instalacji wewnętrznej kanalizacji sanitarnej, deszczowej, hydrantowej i wodnej,
- protokół odbioru montażu konstrukcji stalowej,
- oświadczenie o braku urządzeń wymagających decyzji UDT,
- protokół odbioru budowy miejsc postojowych, schodów terenowych, pochylni dla niepełnosprawnych,
- protokół odbioru wewnętrznej kanalizacji deszczowej oraz decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym wydanym przez Wody Polskie w dniu 22 stycznia 2025 r., znak: CK.ZUZ.4210.913.2024.AW,
- protokół pomiaru wydajności instalacji wentylacyjnej lokali użytkowych,
- protokół badań instalacji energetycznej,
- zawiadomienie o nadaniu numeru porządkowego,
- oświadczenie inwestora o braku uwag lub sprzeciwu PPIS i PSP w sprawie rozpoczęcia użytkowania wnioskowanej inwestycji, w tym stanowisko PSP z dnia 18 listopada 2024 r., znak: MZ.5261.574.2024.JJ oraz opinia sanitarna z dnia 19 listopada 2024 r., znak: ONS-ZNS.9084.5.284.2024,

- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza z oświadczeniem o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji, wraz z informacją geodety o zgodności usytuowania budynku z projektem zagospodarowania terenu,
- świadectwo charakterystyki energetycznej
- projekt techniczny,
- protokół obowiązkowej kontroli z dnia 5 marca 2025 r.,

że przedmiotowa inwestycja została wykonana na podstawie i zgodnie z w/w decyzjami pozwolenia na budowę oraz obowiązującymi przepisami i może być użytkowana zgodnie z wnioskiem Inwestora i treścią niniejszej decyzji.

UWAGA-

–ponieważ niniejsza decyzja jest zgodna z żądaniem zawartym we wniosku Inwestora – zgodnie z przepisem art. 130 § 4 Kpa. (w związku z art. 59 ust. 7 ustawy Prawo budowlane) – podlega ona wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, tzn. staje się wykonalna z datą jej doręczenia Inwestorowi.

Pouczenie:

Na niniejszą decyzję przysługuje stronom – stosownie do przepisów art. 127 i 129 Kpa odwołanie do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 -tu dni od daty jej doręczenia, za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bielska-Białej. Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 kpa). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa). Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 kpa).

Decyzja niniejsza podlega opłacie skarbowej (na podstawie art. 1 pkt 1c – zał. Część III ust. 10 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej - Dz.U. z 2023 poz.2111) w kwocie: $539,00 \times 0,25 = 134,75 \text{ zł}$ (słownie: sto trzydzieści cztery złote 75/100 groszy).



POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
DLA MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ
mgr inż. Marek Przewięta

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a,

Do wiadomości:

- Wydział Dochodów Budżetowych – w/m.,
- Wydział Urbanistyki i Architektury – w/m.,
- Wydział Geodezji i Kartografii – w/

POUCZENIE – wyciąg z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (ze zmianami)

Art. 61. Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w art.5 ust.2 oraz zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt,...../.

Art. 62.1. Obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli:

- 1) okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności:
 - a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu
 - b) instalacji urządzeń służących ochronie środowiska,
 - c) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych),
- 2) okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu sprawności technicznej i wartości użytkowej całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia; kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, opomości izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

3). okresowej w zakresie, o którym mowa w pkt 1, co najmniej dwa razy w roku, w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada, w przypadku budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2.000 m² oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1.000 m²; osoba dokonująca kontroli jest obowiązana bezzwłocznie pisemnie zawiadomić właściwy organ o przeprowadzonej kontroli,

4). bezpiecznego użytkowania obiektu każdorazowo w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 61 pkt 2.

Art. 63. Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia obiektu dokumenty, o których mowa w art. 60, (dokumentację budowy i dokumentację powykonawczą, dokumenty i decyzje dotyczące obiektu, instrukcje obsługi i eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem), oraz opracowania projektowe i dokumenty techniczne robót budowlanych wykonywanych w tym obiekcie w toku jego użytkowania.

Art. 70. Właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu budowlanego, na którym spoczywają obowiązki w zakresie napraw, określonych w przepisach odrębnych lub umowach, są obowiązani w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli stanu technicznego obiektu lub jego części, usunąć stwierdzone uszkodzenia oraz uzupełnić braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem.

Art. 71.1. Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części wymaga zgłoszenia właściwemu organowi

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
ul. Miasta Bydgoskiego
43-507 Bydgoszcz, ul. F. Dąbrowskiego
tel. (1-23) 4271111, fax (1-23) 4971

Załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy
i Technologii z dnia 15 września 2021 r. (poz. 1719)

WZÓR

Oznaczenie organu nadzoru budowlanego

PINB.5121-6.4.2025.DB+70

PROTOKÓŁ OBOWIĄZKOWEJ KONTROLI¹⁾

przeprowadzonej na podstawie art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.)

1. Inwestor: T1 19 50 2 8 9
Al. Miasta Bydgoskiego II 27
00-867 Warszawa
(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres inwestora)
2. Oznaczenie decyzji o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, stanowiące podstawę prowadzenia budowy:²⁾
1A.6440.244.2024 HP, nr 359/2024, z dnia 04.07.2024 r.
decyzja pozwolenia z dnia 31.10.2024 r.
3. Rodzaj obiektu budowlanego i kategoria/kategorie obiektu budowlanego:³⁾
XVII – budynek handlowy
4. Adres (lokalizacja)⁴⁾ obiektu budowlanego: 13-300 Bielsko-Biala
ul. Warszawska 150A
5. Data przeprowadzenia kontroli: 05 marca 2025 r.
6. Kontrolę przeprowadził: inspektor - Dariusz Barm - Jarzyński - PINB do m. 33
inspektor - Dariusz Barm - Jarzyński - 11 -
(imię i nazwisko kontrolującego/kontrolujących)

przy udziale współpracownika/współpracowników:

(imię i nazwisko współpracownika/współpracowników)

¹⁾ Protokół obowiązkowej kontroli jest sporządzany oddzielnie dla każdego obiektu budowlanego, objętego wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, dla którego wymagane jest przeprowadzenie obowiązkowej kontroli.

²⁾ W przypadku wydania przez właściwy organ nadzoru budowlanego decyzji nakładającej obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, zamiast oznaczenia decyzji o pozwoleniu na budowę albo zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, należy wskazać decyzję organu nadzoru budowlanego, natomiast w przypadku budowy realizowanej w oparciu o przepisy innej ustawy niż ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane należy wskazać decyzję wydaną przez właściwy organ, stanowiącą podstawę prowadzenia budowy.

³⁾ W przypadku gdy w skład obiektu budowlanego wchodzi części odpowiadające różnym kategoriom, należy wpisać odpowiednie kategorie.

⁴⁾ W przypadku braku adresu należy podać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej lub identyfikator działki ewidencyjnej, na której zlokalizowany jest obiekt budowlany.

7. W kontroli uczestniczyli:

1) inwestor: Hubert Nabożny - pełnomocnik
(imię i nazwisko inwestora albo osoby uprawnionej do reprezentowania osoby prawnej
bądź jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo pełnomocnika inwestora)

przy udziale:

2) inspektora nadzoru inwestorskiego: —

(imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych, nazwa izby samorządu
zawodowego, na której liście jest wpisany)

3) kierownika budowy: Hubert Nabożny - inż. Konstr. - bud.
nr 101451 awsk. 16
(imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych, nazwa izby samorządu
zawodowego, na której liście jest wpisany)

4) projektanta: —

(imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych, nazwa izby samorządu
zawodowego, na której liście jest wpisany)

5) innych osób: —

(imię i nazwisko – charakter uczestnictwa)

8. Wezwanie do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli z dnia 07.02.2025 r.
wpłynęło do organu nadzoru budowlanego w dniu 07.02.2025 r.

9. Wezwanie do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli było uzupełniane: NIE / TAK* – uzupełnienia
dokonano dnia 19.02.2025 r.

10. Ustalenia kontroli.

10.1. Zgodność realizacji obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu:*

☒ zgodnie☐ niezgodnie w zakresie☐ nie dotyczy.Podstawa dokonania ustalenia zgodności obiektu budowlanego z projektem
zagospodarowania działki lub terenu: pomiar geodezyjny pomiarowy

(dokumentacja geodezyjna, na podstawie której dokonano ustalenia lub wskazanie ustaleń własnych)

10.2. Zgodność obiektu budowlanego z projektem architektoniczno-budowlanym i technicznym⁵⁾:

10.2.1. zgodność w zakresie charakterystycznych parametrów technicznych obiektu budowlanego:

a) powierzchnia zabudowy:*

☒ zgodna☐ niezgodna w zakresie☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na☐ nie dotyczy,

b) wysokość:*

☒ zgodna☐ niezgodna w zakresie☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na☐ nie dotyczy,

⁵⁾ Jeżeli zamierzenie budowlane zostało zrealizowane na podstawie projektu budowlanego sporządzonego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia 18 września 2020 r., pkt 10.2. dotyczy zgodności obiektu budowlanego z projektem architektoniczno-budowlanym.

7. W kontroli uczestniczyli:

1) inwestor: Hubert Nabożny - pełnomocnik
(imię i nazwisko inwestora albo osoby uprawnionej do reprezentowania osoby prawnej
bądź jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo pełnomocnika inwestora)

przy udziale:

2) inspektora nadzoru inwestorskiego: -

(imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych, nazwa izby samorządu
zawodowego, na której liście jest wpisany)

3) kierownika budowy: Hubert Nabożny - inż. Konstr. - bud.
BK 101451 awak. 176
(imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych, nazwa izby samorządu
zawodowego, na której liście jest wpisany)

4) projektanta: -

(imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień budowlanych, nazwa izby samorządu
zawodowego, na której liście jest wpisany)

5) innych osób: -

(imię i nazwisko - charakter uczestnictwa)

8. Wezwanie do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli z dnia 07.02.2025 r.
wpłynęło do organu nadzoru budowlanego w dniu 07.02.2025 r.

9. Wezwanie do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli było uzupełniane: NIE / TAK* - uzupełnienia
dokonano dnia 19.02.2025 r.

10. Ustalenia kontroli.

10.1. Zgodność realizacji obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu:*

☒ zgodnie☐ niezgodnie w zakresie☐ nie dotyczy.

Podstawa dokonania ustalenia zgodności obiektu budowlanego z projektem
zagospodarowania działki lub terenu: pomiar geodezyjny pomiarowy

(dokumentacja geodezyjna, na podstawie której dokonano ustalenia lub wskazanie ustaleń własnych)

10.2. Zgodność obiektu budowlanego z projektem architektoniczno-budowlanym i technicznym⁵⁾:

10.2.1. zgodność w zakresie charakterystycznych parametrów technicznych obiektu budowlanego:

a) powierzchnia zabudowy:*

☒ zgodna☐ niezgodna w zakresie☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na☐ nie dotyczy,

b) wysokość:*

☒ zgodna☐ niezgodna w zakresie☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na☐ nie dotyczy,

⁵⁾ Jeżeli zamierzenie budowlane zostało zrealizowane na podstawie projektu budowlanego sporządzonego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia 18 września 2020 r., pkt 10.2. dotyczy zgodności obiektu budowlanego z projektem architektoniczno-budowlanym.

- c) długość:*
- ☒ zgodna
- ☐ niezgodna w zakresie
- ☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na
- ☐ nie dotyczy,
- d) szerokość:*
- ☒ zgodna
- ☐ niezgodna w zakresie
- ☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na
- ☐ nie dotyczy,
- e) liczba kondygnacji:*
- ☒ zgodna
- ☐ niezgodna w zakresie
- ☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na
- ☐ nie dotyczy;

10.2.2. wykonanie widocznych elementów nośnych układu konstrukcyjnego obiektu budowlanego:*

- ☒ zgodne
- ☐ niezgodne w zakresie
- ☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na
- ☐ nie dotyczy;

10.2.3. geometria dachu:

- a) kąt nachylenia:*
- ☒ zgodny
- ☐ niezgodny w zakresie
- ☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na
- ☐ nie dotyczy,
- b) wysokość kalenicy:*
- ☒ zgodna
- ☐ niezgodna w zakresie
- ☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na
- ☐ nie dotyczy,
- c) układ połączeń dachowych:*
- ☒ zgodny
- ☐ niezgodny w zakresie
- ☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na
- ☐ nie dotyczy;

10.2.4. wykonanie urządzeń budowlanych, w tym urządzeń służących ochronie środowiska:*

- ☐ zgodnie
- ☐ niezgodnie w zakresie
- ☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na
- ☐ nie dotyczy;

10.2.5. wykonanie instalacji zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w tym instalacji służących ochronie środowiska:*

☒ zgodnie

☐ niezgodnie w zakresie

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☐ nie dotyczy;

10.2.6. zapewnienie warunków niezbędnych do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169, z późn. zm.), w tym osoby starsze – w stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego:*

☒ zgodnie

☐ niezgodnie w zakresie

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☐ nie dotyczy.

10.3. Wyroby budowlane szczególnie istotne dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego, wbudowane w obiekt budowlany, posiadają dokumenty potwierdzające ich wprowadzenie do obrotu lub udostępnienie na rynku krajowym:*

☒ TAK

☐ NIE w zakresie

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☐ nie dotyczy.

10.4. Wykonanie nałożonego w pozwoleniu na budowę obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania lub tymczasowych obiektów budowlanych:*

☐ wykonano

☐ nie wykonano w zakresie

☐ brak możliwości ustalenia z uwagi na

☒ nie dotyczy.

10.5. Odstąpienie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę w zakresie innym niż ustalono w punktach od 10.1 do 10.4 protokołu:*

☒ nie stwierdzono odstąpienia

☐ stwierdzono odstąpienie w zakresie

10.6. Wykonanie wszystkich robót budowlanych określonych projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę:*

☒ wykonano wszystkie roboty budowlane

☐ nie wykonano robót budowlanych w zakresie

10.7. Spełnienie warunków umożliwiających funkcjonowanie obiektu budowlanego lub jego części zgodnie z przeznaczeniem, jeżeli przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego ma nastąpić przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych:*

☐ warunki zostały spełnione

☐ nie zostały spełnione warunki w zakresie

☒ nie dotyczy.

10.8. Uporządkowanie terenu budowy:*

☒ teren budowy uporządkowany☐ teren budowy nieuporządkowany w zakresie:

10.9. Użytkowanie obiektu budowlanego przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie:*

☐ nie stwierdzono użytkowania obiektu budowlanego☒ stwierdzono użytkowanie obiektu budowlanego w zakresie: 3 lokale

pozwolenie jeżeli

W przypadku stwierdzenia użytkowania obiektu budowlanego lub jego części z naruszeniem przepisów art. 54 i art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane pouczono inwestora, że obiekt budowlany nie może być użytkowany bez uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub dokonania skutecznego zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych

10.10. Inne ustalenia:

11. Uwagi zgłoszone przez osoby uczestniczące w obowiązkowej kontroli (wymienione w pkt 7):

Protokół sporządzono w 1 kpis uściem telmono jednobrzmiących egzemplarzach, które po odczytaniu podpisano.
(wpisać liczbę egzemplarzy sporządzonego protokołu)

Załączniki:

1.
2.
3.
4.
5.

Daty i podpisy osób uczestniczących w kontroli
(wymienionych w pkt 7):

1. [podpis]
2. [podpis]
3. [podpis]
4.
5.

Daty i podpisy kontrolujących
(wymienionych w pkt 6):

1. [podpis]
2. [podpis]

Daty i podpisy współpracowników:

1.
2.

* Wybrać właściwe; w przypadku braku miejsca na dokonanie wpisu należy wykonać opis ustaleń na odrębnej karcie/kartach i załączyć do protokołu.