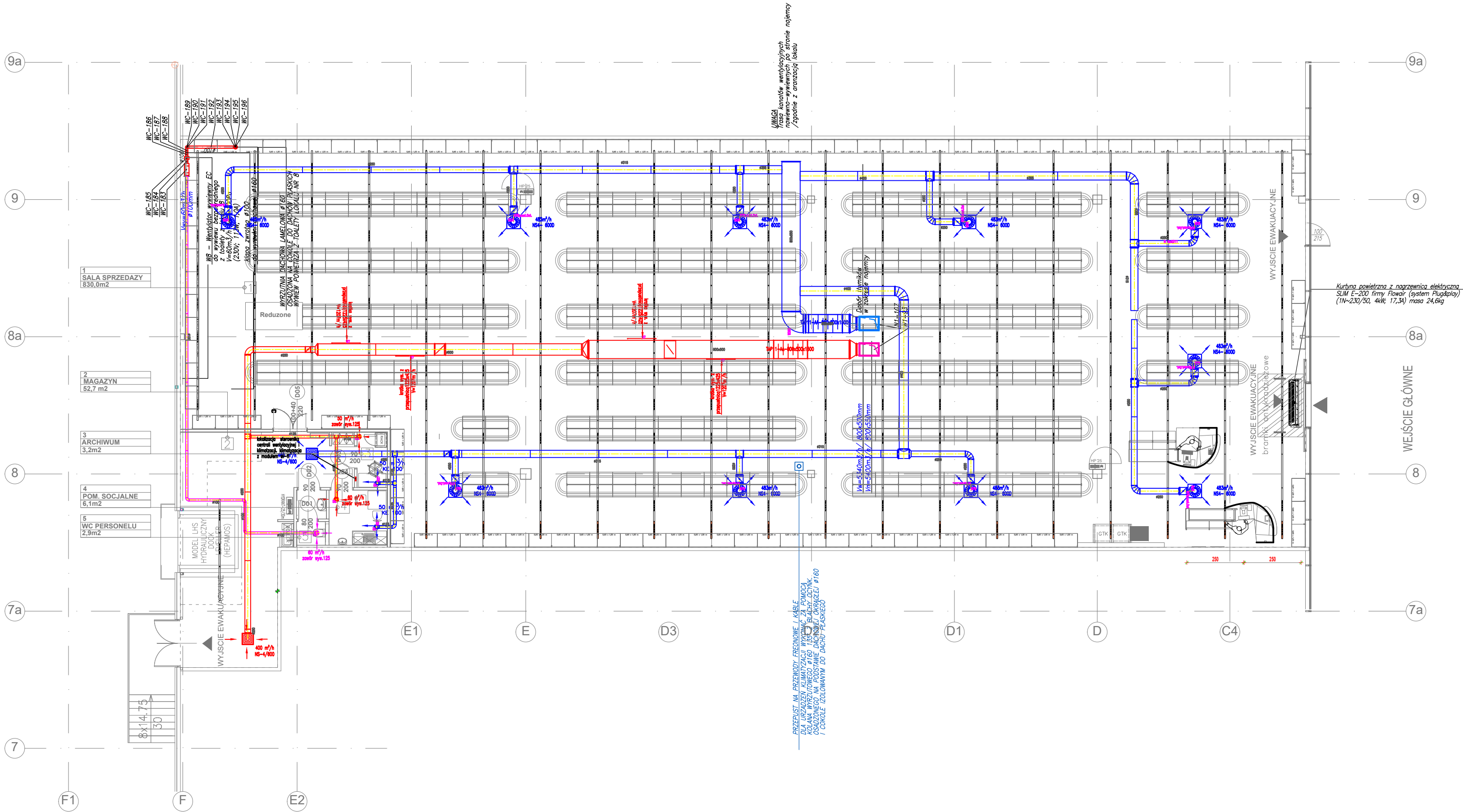




1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
/ All dimensions have to be checked at site.
2. Wszelkie zmiany wprowadzić wyłącznie po konsultacji z projektantem, managerem projektu i przedstawicielem inwestora.
/ All changes can be made only after consultation with the designer, project manager and investor representative.

1. W przypadku niezgodności wymiarów na projekcie ze stanem faktycznym - należy skontaktować się z biurem projektowym.
2. Rozmieszczenie ław w meblach w rzutach, przekrojach i widokach jest jedynie przykładowe. Tym samym nie określa wszystkich możliwych elementów składowych systemów meblowych.
3. Wszystkie elementy przeznaczone do wyburzenia należy przed wyburzeniem sprawdzić pod kątem ich funkcji konstrukcyjnej. W przypadku gdy element przeznaczony się do wyburzenia pełni rolę konstrukcyjną NALEŻY BEZWZGLĘDNE skontaktować się z biurem projektowym.
4. Sprawdzenia elementów winna dokonać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym.
5. Przed przygotowaniem do realizacji wityny należy dokonać pomiarów na budowie z precyzyjnym zaznaczeniem istniejących skłupów stalowych. Na pomiarach należy zaznaczyć granice linii najmu - granice posiadłości, w porozumieniu z WYNAJMUJĄCYM.
6. Prześcianki mogą być mocowane do podłóg oraz sufitu żelbetonowego. Nie można kłaść przedziałek w ścianach działowych wynajmującego-Centrum Handlowego. W miejscach gdzie nie zaprojektowano przedziałek, nie można nic wieszać, ani prowadzić żadnych przewodów instalacyjnych w ścianach wynajmującego.
PROJEKT ROZPATRYWAC JAKO Z PROJEKTAMI INSTALACJI.

- Zakazuje się naruszania ścian zewnętrznych lokalu, w szczególności umieszczenia instalacji w grubości ściany, wykonywania bruzd, zawieszania ciężarów, zawieszania mebli sklepowych i regałów. Mocowanie jest możliwe wyłącznie do ścian żelbetonowych i murytanych zgodnie z projektem lub po uzgodnieniu z Inwestorem
- W ścianie nad wityną zakazuje się wykonywania otworów lub przebiegów, oraz mocowania elementów podwieszonych.
- W razie dowieńcia się do zbrojenia należy zaprzestac wiercenia, trwale zabezpieczyć wywiercony otwór zapórą lub masą bez zawartości gipsu i wykonać otwór w innym miejscu. Nie należy wykonywać otworów w dolnych powierzchniach belek.
- Drzwi do sanitariatów z wentylacją wylotową i do przedsińców powinny posiadać otwory lub podcięcie w celu zapewnienia napływu powietrza.
- Zabrania się wykonywania jakichkolwiek podwieszeń do instalacji, kanałów wentylacyjnych i wszelkich przewodów hydraulicznych.
- W sufitach podwieszonych należy wykonywać klapy rewidyjne w miejscach wskazanych na projekcie oraz pod następującymi elementami:
 - Rewidzie na kanałach wentylacyjnych
 - Klapy odcięcia pożarowego
 - Skrzynka przyłączeniowa elektryczna (o ile występuje)
 - Przyłącze telefonizacji
 - Wszelkie zawory i inna armatura na instalacjach wentylacyjnych i hydraulicznych.
- Zabrania się dokonywania jakichkolwiek ingerencji w przyłącza doprowadzone do lokalu przez Wynajmującego.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.[m²]
1.	SALA SPRZEDAŻY	830,0
2.	MAGAZYN	52,7
3.	ARCHIWUM	3,2
4.	POM. SOCJALNE	6,1
5.	WC DLA PERSONELU	2,9

POW. UZYTEKOWA ZAPLECZA I MAGAZYNU 64,9

RAZEM POWIERZCHNIA NAJMU

UWAGA:
1. MONTAŻ ZLEWU GOSPODARCZEGO NA WYSOKOŚCI 40 CM NAD POSADZKĄ
2. WYKONAĆ REWIZJĘ W PRZEDSIŃCACH I OBUDOWACH INSTALACJI WYNAJMUJĄCEGO

2MB	PROJEKTANT mgr inż. Karolina Stokłosa nr ewid. upr. MAP/0582/PBS/16	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Zbigniew Świerzy nr ewid. upr. UAN 1-8340/A-77/90
	podpis	podpis
WYKONAWCA	MM SP. Z O. O. ul. Jana Kilińskiego 78A, 33-300 Nowy Sącz	DATA
INWESTOR	TEDI Sieć Handlowa Sp. z o.o. ul. 11 Listopada 11, 40-387 Katowice	07.2024
OBIEKT, ADRES	SKLEP TEDI BIELSKO BIAŁA	NR LOKALU L.09
NAZWA RYSUNKU	INSTALACJE WENTYLACJI MECHANICZNEJ	NR RYSUNKU
STADIUM	PROJEKT TECHNICZNY	SKALA 1:100
		2.IS
		Archiwum 17.09.2024