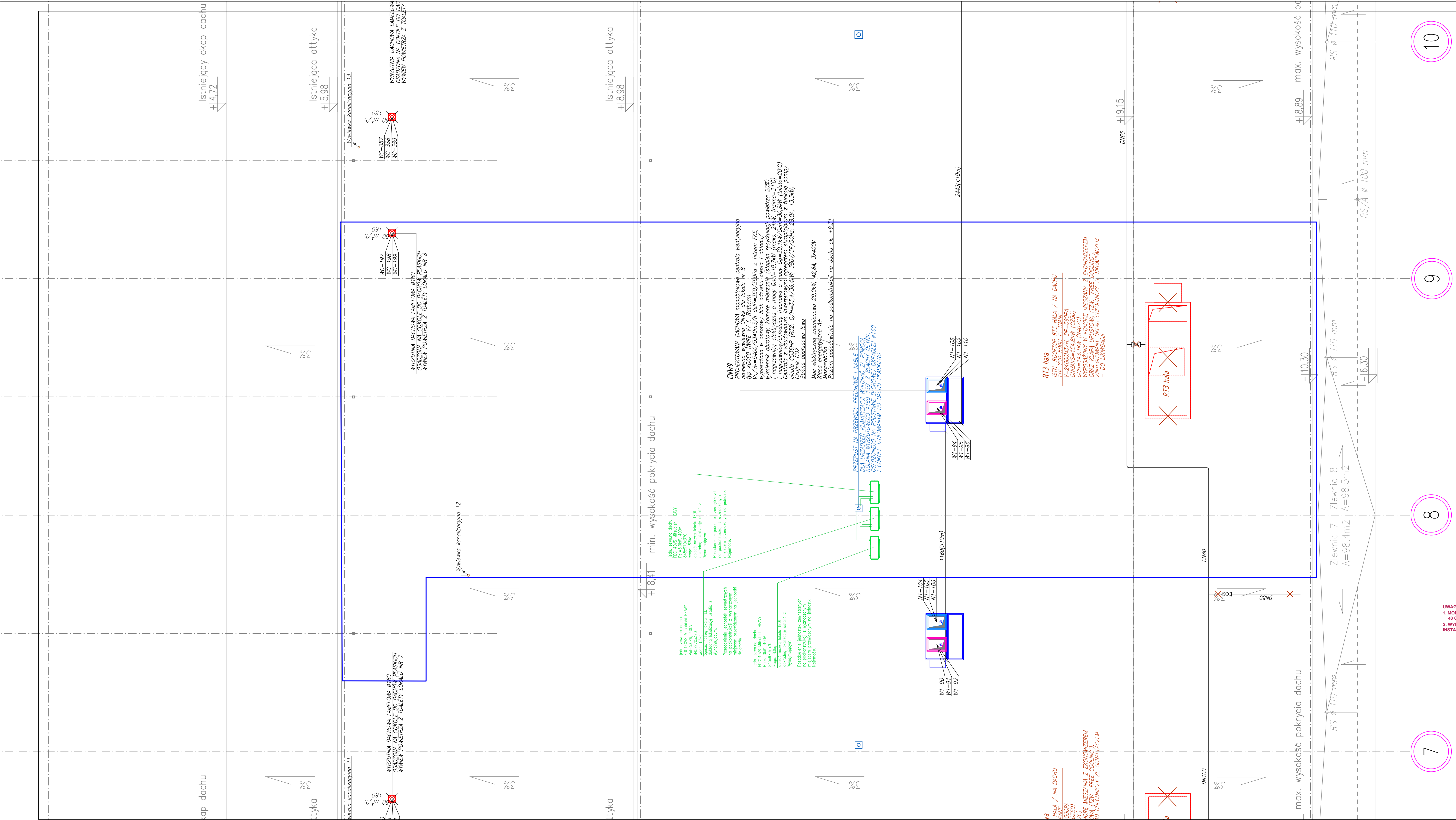




1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
/ All dimensions have to be checked at site.

2. Wszelkie zmiany wprowadzić wyłącznie po konsultacji z przedstawicielem inwestora.
/ All changes can be made only after consultation with the designer, project manager and investor representative.

1. W przypadku niezgodności wymiarów na projekcie ze stanem faktycznym - należy skontaktować się z biurem projektowym.

2. Rozmieszczenie ławek na meblach w rzutach, przekrojach i widokach jest jedynie przybliżone i tym samym nie określa wszystkich możliwych elementów składowych systemów meblowych.

3. Wszystkie elementy przeznaczone do wyburzenia należy przed wyburzeniem sprawdzić pod kątem ich funkcji konstrukcyjnych. W przypadku gdy element przeznaczony do wyburzenia pełni rolę konstrukcyjną NALEŻY BEZWZGLĘDNE skontaktować się z biurem projektowym.

4. Sprawdzenia elementów winna dokonać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym.

5. Przed przystąpieniem do realizacji wyburzeń należy dokonać pomiarów na budowie z precyzyjnym zaznaczeniem istniejących ścianek działowych. Na pomiarach należy zaznaczyć granicę linii najmu - granicy poseszki, w porównaniu z WYNAJMUJĄCYM.

6. Przekładowanie mogą być montowane do podłogi oraz sufitu żelbetonowego. Nie można kładek przedcisków w ścianach działowych wynajmującego Centrum Handlowego. W miejscach gdzie na zaprojektowanego przedcisk nie można nie wiadzie, ani prowadzić żadnych przewodów instalacyjnych w ścianach wynajmującego. PROJEKT NOSPATYTYWACJENIE Z PROJEKTAMI INSTALACJE.

1. Zakazuje się naruszania ścian zewnętrznych lokalu, w szczególności umieszczania instalacji w grubości ściany, wykonywania brud, zawieszania ciężarów, zawieszania mebli sklepowych i regałów. Mocowanie jest możliwe wyłącznie do ścian żelbetonowych i murewanych zgodnie z projektem lub po uzgodnieniu z inwestorem

2. W ścianie nad wiatryną zakazuje się wykonywania otworów lub przebieg, oraz mocowania elementów podwieszanych.

3. W razie dowiercenia się do zbrojenia należy zaprzestac wiercenia, trwale zabezpieczyć wywiercony otwór zaprawą lub masą bez zawartości gipsu i wykonać otwór w innym miejscu. Nie należy wykorzystywać otworów w dolnych powierzchniach belek.

4. Odrz do sanitaryzacji z wentylacją wentylacji i do przedziałów powiny posiadać otwory lub podcięcie w celu zapewnienia napływu powietrza.

5. Zabrania się wykonywania jakichkolwiek podwieszeń do instalacji, kanałów wentylacyjnych i wszelkich przewodów hydraulicznych.

6. W sufłach podwieszanych należy wykonywać klapy rewizyjne w miejscach wskazanych na projekcie oraz pod następującymi elementami:
1. Rewizje na kanałach wentylacyjnych
2. Klapy odcięcie pożarowego
3. Skrzynki przyłączeniowe elektryczne (o ile występuje)
4. Przyłącze telefoniczne
5. Wszelkie zawory i inna armatura na instalacjach wentylacyjnych i hydraulicznych.

7. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek ingerencji w przyłącza doprowadzone do lokalu przez Wynajmującego.

NR

NAZWA

POW.[m2]

1. SALA SPRZEDAŻY

830,0

2. MAGAZYN

52,7

3. ARCHIWUM

3,2

4. POM. SOCJALNE

6,1

5. WC DLA PERSONELU

2,9

POW. UŻYTKOWA ZAPLECZA I MAGAZYNU

64,9

RAZEM POWIERZCHNIA NAJMU

UWAGA:

1. MONTAŻ ZLEWU GOSPODARCZEGO NA WYSOKOŚCI 40 CM NAD POSADZKĄ

2. WYKONAĆ REWIZJE W PRZEDSIĄNKACH I OBUWADACH INSTALACJI WYNAJMUJĄCEGO

2MB

PREZYSTO

mgr inż.
Karolina Stokosa
nr ewid. upr.
MAP/VS02PSS/16

SPRACOWUJĄCY

mgr inż.
Zbigniew Świerzy
nr ewid. upr.
LAN/1-4300A-7760

WYKONAWCA

MM SP ZO. O.
ul. Jana Klimskiego 78A, 33-300 Nowy Sącz

INWESTOR

TEDI Sieć Handlowa Sp z o.o.
ul. 11 Listopada 11, 40-387 Katowice

DATA

07.2024

OBJEKT, ADRES

SKLEP TEDI
BIELSKO BIAŁA

NR LOKALU

L09

NAZWA RYSUNKU

INSTALACJE KLIMATYZACJI-DACH

NR RYSUNKU

4.IS

STADIUM

SKALA

1:100

ASOWE UST. 2024.