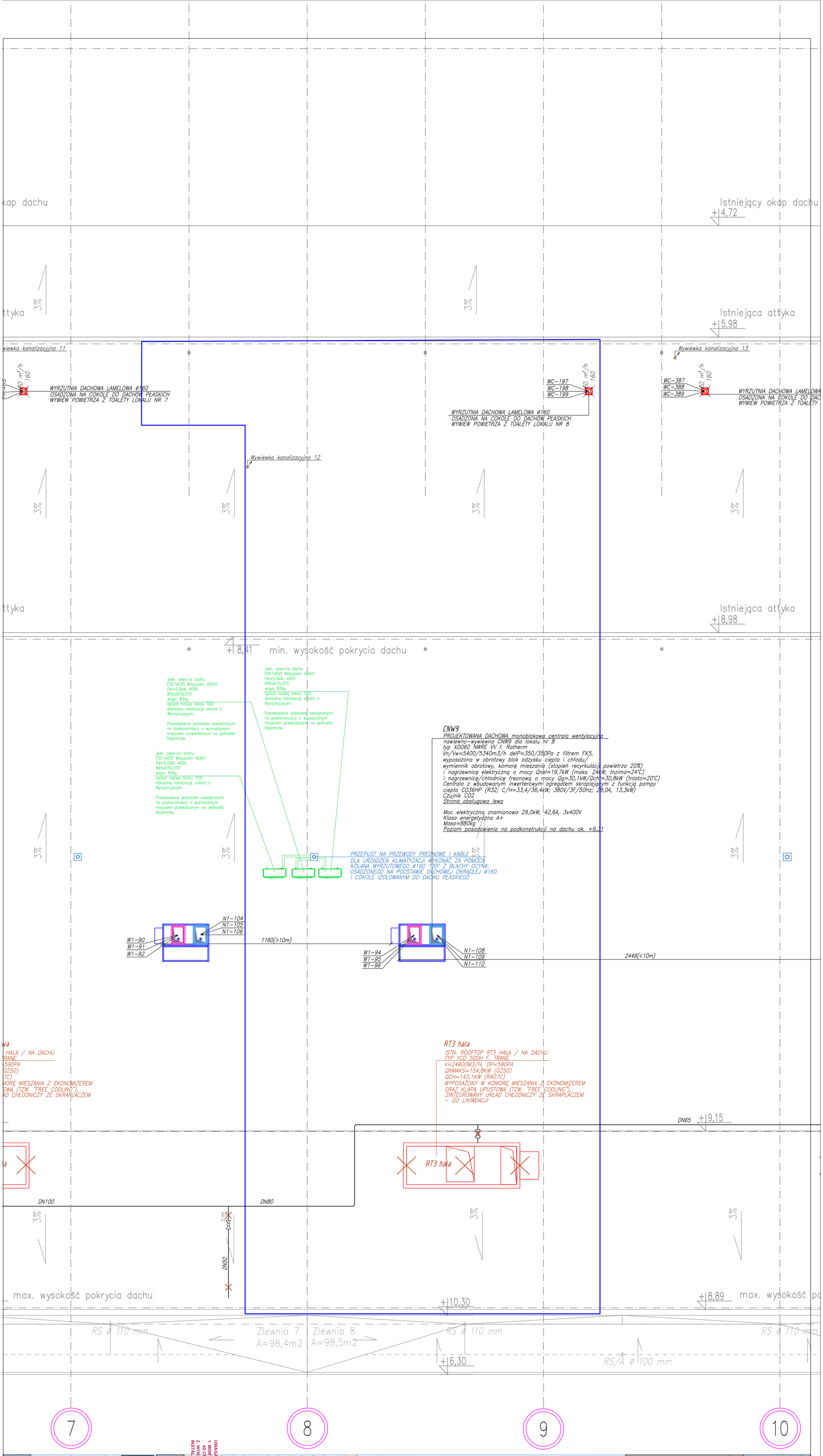

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie
All dimensions have to be checked at site.
Wszelkie zmiany wprowadzić wyłącznie po konsultacji z projektantem.managerem projektu
/ przedstawicielem inwestora
/ Any changes made only after consultation with the designer, project manager and investor representative.

1. W przypadku niezgodności wymiarów na projekcie ze stanem faktycznym - należy skonsultować się z biurem projektowym.
2. Rozmieszczenie instalacji na rysunkach przekrojowych, przebiegach i widokach jest tylko przykładowe i tym samym nie określa ważnych rozbiorczych elementów ściennych systemów meblowych.
3. Wszystkie elementy przeznaczone do wykończenia należy przed wykończeniem sprawdzić wykończenia pełni rolę konstrukcyjną NALEŻY BEZWZGLĘDNIE skonsultować się z biurem projektowym.
4. Sprawdzenia elementów winna dokonać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe.
5. Przed przystąpieniem do realizacji wtryny należy dokonać pomiarów na budowie z przyczyn zaistniałych istniejących słupów stalowych. Na pomiarach należy przystąpić po montażu konstrukcji stalowej w podłożu oraz ściany zewnętrznej. Nie można ciąć ani montować prętów bez konsultacji z projektantem.
6. Przed ciągnięciem przewodów należy sprawdzić drożność kanałów wentylacyjnych. Nie można kotwić przedścianek w kanałach dzielących wyniąmującego-Centrum Handlowego.
7. Wszystkie zmiany w projekcie należy konsultować z projektantem instalacji. W miejscach gdzie nie zaprojektowano przedścianek nie można nic wieszać, ani powiercać. Wszystkie zmiany w projekcie należy konsultować z projektantem instalacji.

PROJEKT RozZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE
Z PROJEKTAMI INSTALACJI.

1. Zakazuje się naruszania ścian zewnętrznych lokalu, w szczególności umieszczania instalacji w grubości ściany, wykonywania bruzd, zawieszania cięzarów, zawieszania mebli sklepowych i regałów. Mocowanie jest możliwe wyłącznie do ścian zabetonowych i murowanych zgodnie z projektem lub po uzgodnieniu z inwestorem
2. W ścianie nad witryną zakazuje się wykonywania otworów lub przebic, oraz mocowania elementów podwieszonych.
3. W razie dowierceniu się do zbrojenia należy zaprzestać wiercenia, trwale zabezpieczyć wywiercony otwór zaprawą lub masą bez zawartości gipsu i wykonać otwór w innym miejscu. Nie należy wykonywać otworów w dolnych powierzchniach belek.
4. Drzwi do sanitariatów z wentylacją wymienną i do przedsionków powinny posiadać otwory lub podcięcie w celu zapewnienia napływu powietrza.
5. Zabronia się wykonywania jakichkolwiek podwieszeń do instalacji, kanałów wentylacyjnych i wszelkich przewodów hydraulicznych.
6. W suflitach podwieszonych należy wykonywać klapy rewizyjne w miejscach wskazanych na projekcie oraz pod następującymi elementami:
   1. Rewizje na kanałach wentylacyjnych.
   2. Klapy odcięcia pożarowego
   3. Skrzynka przyłączeniowa elektryczna (o ile występuje)
   4. Przyłącze telefoniczne
   5. Wszelkie zawory i inna armatura na instalacjach wentylacyjnych i hydraulicznych.
7. Zabronia się dokonywania jakichkolwiek ingerencji w przyłącza doprowadzone do lokalu przez Wynajmującego.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.[m2]
1.	SALA SPRZEDAŻY	830,0
2.	MAGAZYN	52,7
3.	ARCHIWUM	3,2
4.	POM. SOCJALNE	6,1
5.	WC DLA PERSONELU	2,9
	POW. UŻYTKOWA ZAPLECZA I MAGAZYNU	64,9
	RAZEM POWIERZCHNIA NAJMU	

UWAGA:
1. MONTAŻ ZLEWU GOSPODARCZEGO NA WYSOKOŚCI 40 CM NAD POSADZKĄ
2. WYKONAĆ REWIZJE W PRZEDŚCIANKACH I OBUDOWACH INSTALACJI WYNAJMUJĄCEGO

PROJEKTANT	mgr inż. Karolina Siekiksa nr uprawnień budowlanych MAP/0582/PBS/16
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Zbigniew Synarzy nr uprawnień budowlanych UA/-1-93/40/A-7790
WYKONAWCA	MM SP Z O.O. ul. Jana Kilińskiego 78A, 33-300 Nowy Sącz
INWESTOR	TEDI Siec Handlowa Sp. z o.o. ul. 11 Listopada 11, 40-387 Katowice
OBIEKT, ADRES	SKLEP TEDI BIELSKO BIAŁA
NAZWA RYSUNKU	INSTALACJE KLIMATYZACJI-DACH
STADIUM PROJEKT WYKONAWCZY	SKALA 1:100
DATA	07.2024
NR LOKALU	L.09
NR RYSUNKU	4.1S