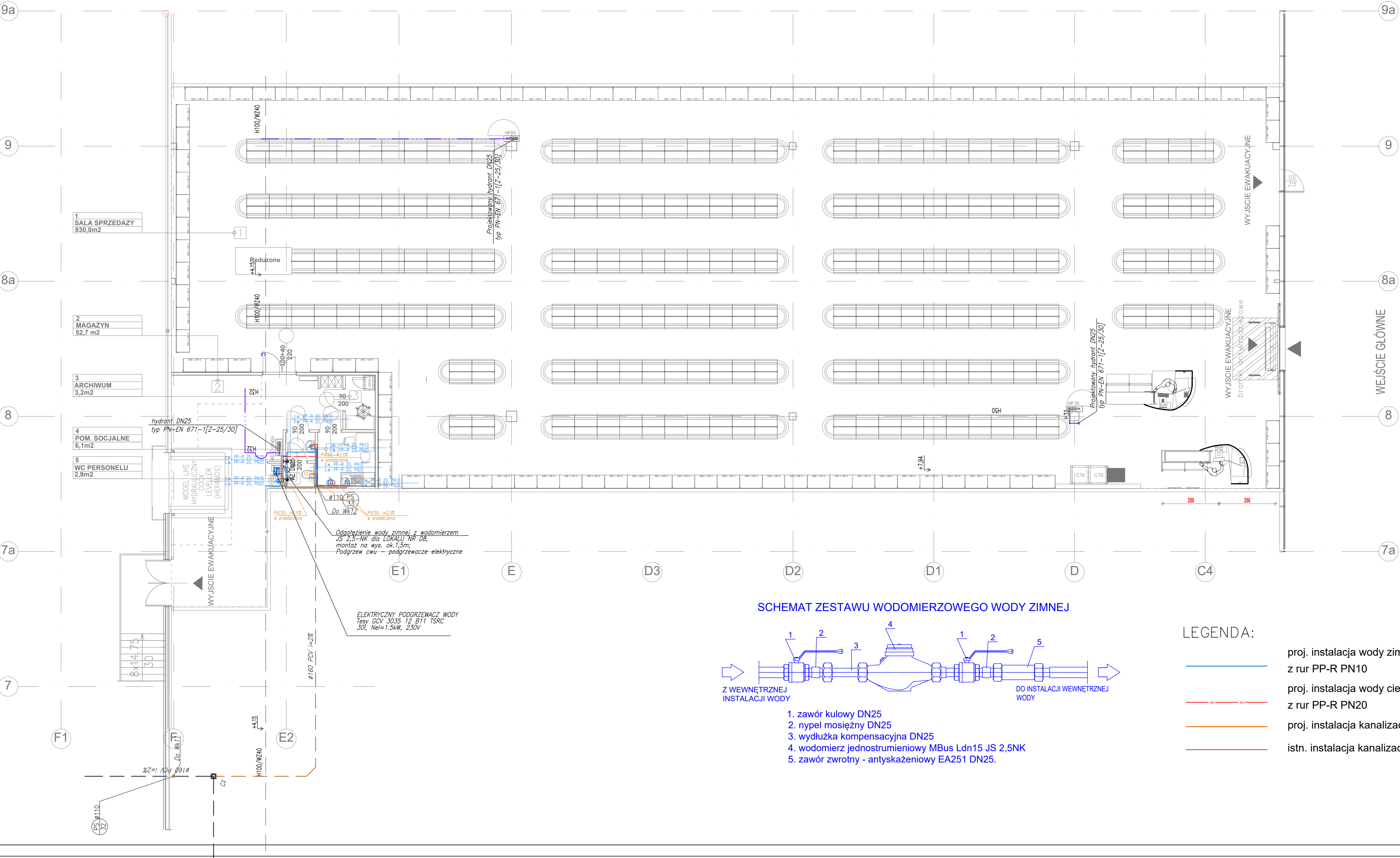




1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
/ All dimensions have to be checked at site.
2. Wszelkie zmiany wprowadzić wyłącznie po konsultacji z projektantem, managerem projektu i przedstawicielem inwestora.
/ All changes can be made only after consultation with the designer, project manager and investor representative.

1. W przypadku niezgodności wymiarów na projekcie ze stanem faktycznym - należy skontaktować się z biurem projektowym.
2. Rozmieszczenie ławek na meblach w rzutach, przekrojach i widokach jest jedynie przykładowe i tym samym nie określa wszystkich możliwych elementów składowych rzutów naddanych.
3. Wszystkie elementy przeznaczone do wyburzenia należy przed wyburzeniem sprawdzić pod kątem ich funkcji konstrukcyjnej. W przypadku gdy element przeznaczony do wyburzenia pełni rolę konstrukcyjną NALEŻY BEZWZGLĘDNE skontaktować się z biurem projektowym.
4. Sprawdzenie elementów winno dokonać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zgodnie z obowiązującym Przemem Budowlanym.
5. Przed przystąpieniem do realizacji wstępną należy dokonać pomiarów na budowie z uwzględnieniem znaczeń i oznaczeń elementów stalowych. Na pomiarach należy zaznaczyć granicę linii najpłynniejszego przepływu, w porównaniu z WYMIARUJĄCYM.
6. Przekształcenia mogą być konieczne do podłoża nie tylko technicznego. Nie można kłócić przekształceń w ścianach działowych wynajmującego-Centrum Handlowego. W miejscach gdzie nie są zaplanowane przekształcenia nie można nie uwzględnić, ani prowadzić żadnych przewodów instalacyjnych w ścianach wynajmującego. PROJEKT ROZPATRYWAC JAKO Z PROJEKTAMI INSTALACJI.

1. Zakazuje się naruszania ścian zewnętrznych lokalu, w szczególności umieszczania instalacji w grubości ściany, wykonywania bruków, zawieszania ciężarów, zawieszania mebli sklepowych i regałów. Mocowanie jest możliwe wyłącznie do ścian żelbetonowych i murowanych zgodnie z projektem lub po uzgodnieniu z Inwestorem.
2. W ścianie nad wstępną zakazuje się wykonywania otworów lub przebiegów, oraz mocowania elementów podwieszanych.
3. W razie zawiązań się do zbrojenia należy zaprzestować wiercenia, trzeba zabezpieczyć wywierany otwór zaprawą lub masą bez zawartości gipsu i wykonać otwór w innym miejscu. Nie należy wykonywać otworów w dolnych powierzchniach belek.
4. Drzwi do sanitariatów z wentylacją wywiewną i do przedślonków powinny posiadać otwory lub podcięcie w celu zapewnienia napływu powietrza.
5. Zabrania się wykonywania jakichkolwiek podwieszeń do instalacji, kanałów wentylacyjnych i wszelkich przewodów hydraulicznych.
6. W sułtach podwieszanych należy wykonywać klapy rewizyjne w miejscach wskazanych na projekcie oraz pod następującymi elementami:
1. Rewizje na kanałach wentylacyjnych
2. Klapy odcięcie pożarowego
3. Skrytka przyłączeniowa elektryczna (o ile występuje)
4. Przyłącze telefoniczne
5. Wzłaski zawory i inne armatura na instalacjach wentylacyjnych i hydraulicznych.
7. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek ingerencji w przyłącza doprowadzone do lokalu przez Wynajmującego.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.[m2]
1.	SALA SPRZEDAŻY	830,0
2.	MAGAZYN	52,7
3.	ARCHIWUM	3,2
4.	POM. SOCJALNE	6,1
5.	WC DLA PERSONELU	2,9

POW. UŻYTKOWA ZAPLECZA I MAGAZYNU
RAZEM POWIERZCHNIA NAJMU

UWAGA:
1. MONTAŻ ZŁEWU GOSPODARCZEGO NA WYSOKOŚCI 40 CM NAD POSADZKĄ
2. WYKONAĆ REWIZJE W PRZEDSIĄDKACH I OBUDOWACH INSTALACJI WYNAJMUJĄCEGO

	PROJEKTANT mgr inż. Karolina Stokfosa nr ewid. upr. UAM/0052/PBS/16	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Zbigniew Świerzy nr ewid. upr. UAM/0346/A-77/90
	WYKONAWCA MM SP Z O. O. ul. Jana Kilińskiego 78A, 33-300 Nowy Sącz	DATA 07.2024
INWESTOR TEDI Sieć Handlowa Sp. z o.o. ul. 11 Listopada 11, 40-387 Katowice		NR LOKALU BIELSKO BIAŁA
NAZWA RYSUNKU INSTALACJE WOD-KAN		NR RYSUNKU 1.1S
STADIUM PROJEKT WYKONAWCZY		SKALA 1:100
		WYKONANO W 2024