UWAGA:

1. WYMIAROWANIE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH PRZYJĄĆ WEDŁUG PROJEKTU KONSTRUKCJI. NIE SKALOWAĆ WYMIARÓW Z RYSUNKÓW.
2. WSZYSTKIE WYMIARY NA WSZYSTKICH ETAPACH WYKONAWSTWA SPRAWDZAĆ W NATURZE.
3. RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE POKAZUJĄ ZASADY ROZWIĄZAŃ, OCZEKIWANE EFEKTY WIZUALNE, STANDARDY, POZIOMY, LOKALIZACJĘ I GABARYTY ELEMENTÓW BUDOWLANYCH, KONSTRUKCYJNYCH I WYKOŃCZENIOWYCH. PREFEROWANE JEST ZASTOSOWANIE ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI, WSZELKIE PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA SYSTEMOWE I INDYWIDUALNE WSZYSTKICH ELEMENTÓW NALEŻY PRZEDSTAWIĆ ARCHITEKTOM DO AKCEPTACJI W FORMIE RYSUNKÓW, ZGODNYCH Z WYTYCZNYMI I ZALECENIAMI PRODUCENTÓW. DOBÓR WSZELKICH STOSOWANYCH MATERIAŁÓW, ŚRODKÓW, ELEMENTÓW, WSZYSTKICH STOSOWANYCH KOLORÓW, FAKTURY MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH ITP. MUSI ZOSTAĆ ZAPREZENTOWANY I UZYSKAĆ AKCEPTACJĘ ARCHITEKTA.
4. WSZYSTKIE ELEMENTY BUDOWLANE, KONSTRUKCYJNE I WYKOŃCZENIOWE MUSZĄ BYĆ MONTOWANE I WYKONYWANE ZGODNIE Z ZAPISAMI LOKALNEGO PRAWA, LOKALNYCH NORM, PRAKTYKI BUDOWLANEJ, SPEŁNIAĆ WYMAGANIA STATYCZNE, WYMAGANIA OCHRONY P-POŻ I PRZEPISY BHP. WSZELKIE KRAWĘDZIE, POŁĄCZENIA, ETC. MUSZĄ BYĆ WYKONANE W SPOSÓB BEZPIECZNY, KRAWĘDZIE FREZOWANE I SZLIFOWANE, ELEMENTY NIE MOGĄ MIEĆ OSTRYCH BRZEGÓW, KANTÓW.
5. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY NALEŻY ROZPATRYWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI: KONSTRUKCYJNYM, INSTALACJI SANITARNYCH, INSTALACJI WODNO-KANALIZACYJNYCH, INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH, INSTALACJI WĘZŁA CIEPLNEGO, OGRZEWANIA I PĘTLI WODNEJ, INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ, INSTALACJI ODDYMIANIA, WODNYCH INSTALACJI PRZECIWPOŻAROWYCH. WSZELKIE NIEZGODNOŚCI I NIEJASNOŚCI POMIĘDZY PROJEKTAMI BRANŻOWYMI NALEŻY ZGŁASZAĆ PROJEKTANTOM.
6. WSZYSTKIE WĄTPLIWOŚCI, KOLIZJE, NIEJASNOŚCI NALEŻY ZGŁASZAĆ INSPEKTOROWI NADZORU INWESTORSKIEGO I PROJEKTANTOM, PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WYKONAWCZYCH.
7. W MIEJSCACH WYMAGANYCH PRZEZ PROJEKTANTÓW INSTALACJI WYKONAĆ OTWORY REWIZYJNE. DRZWICZKI I RAMKI OTWORÓW REWIZYJNYCH W ŚCIANACH TOALET WYKONAĆ ZE STALI NIERDZEWNEJ SZCZOTKOWANEJ. W SUFICIE - TYPOWE W SYSTEMIE GK, WYKONCZONE JAK SUFIT PŁYTĄ GK MALOWANĄ W KOLORZE SUFITU.
8. WSZELKIE ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE WYMAGAJĄ UZGODNIENIA I UZYSKANIA AKCEPTACJI RZECZOZNAWCY D.S ZABEZPIECZEŃ POŻAROWYCH.
9. W POSADZKACH KAMIENNYCH I CERAMICZNYCH WYKONAĆ DYLATACJE OBWODOWE I PRZECIWSKURCZOWE WG TECHNOLOGII ICH UKŁADANIA.
10. WSZYSTKIE ŚCIANY PRZYGOTOWAĆ POD MALOWANIE NA PEŁNĄ WYSOKOŚĆ.
11. PRZED WYKONANIEM ELEMENTÓW (NP. BALUSTRAD, PORĘCZY, OBUDÓW, ETC.) SPORZĄDZIĆ INWENTARYZACJĘ Z NATURY. MONTAŻ ROZPOCZĄĆ NA PODSTAWIE RYSUNKÓW WARSZTATOWYCH WYKONANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ.
12. WSZYSTKIE BALUSTRADY MUSZĄ SPEŁNIAĆ WARUNEK OBCIĄŻENIA TŁUMEM.
13. WSZYSTKIE POŁĄCZENIA ŚCIAN GIPSOWO-KARTONOWYCH ZE STROPAMI, PODESTAMI, OBUDOWAMI BELEK WYKONAĆ JAKO ELASTYCZNE, UMOŻLIWIAJĄCE 4CM UGIĘCIE.
14. WYMIARY STOLARKI POTWIERDZIĆ WG POMIARÓW NA BUDOWIE.
15. TYPY, WIELKOŚCI, MOCOWANIE I ROZMIESZCZENIE ROZDZIELNIC ELEKTRYCZNYCH ORAZ UPS WG DOKUMENTACJI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ.
16. W POMIESZCZENIACH MOKRYCH NALEŻY WYKONAĆ IZOLACJĘ PRZECIWWILGOCIOWĄ PRZED WYKONANIEM POSADZKI Z PŁYTEK CERAMICZNYCH.
17. W NOWOPROJEKTOWANYCH ŚCIANACH G-K NALEŻY WYKONAĆ WZMOCNIENIA NA CAŁĄ WYSKOŚĆ POD MONTAŻ KONSTRUKCJI ELEMENTÓW MEBLOWYCH WG WYMIARÓW NA RYSUNKACH.
18. W RAZIE KONIECZNOŚCI LAMBREKIN NALEŻY WZMOCNIĆ PŁYTĄ OSB.
19. ZABRONIONE JEST OBCIĄŻANIE ŚCIAN GALERII - NALEŻY WYKONAĆ "PRZEDŚCIANKI".
20. ABSOLUTNIE ZAKAZUJE SIĘ SAMOWOLNEGO - BEZ KONSULTACJI Z KOORDYNATOREM PRAC NAJEMCÓW I UZYSKANIA PISEMNEJ ZGODY - WYKONYWANIA WYKUĆ LUB BRUZD W POSADZCE I ŚCIANACH ORAZ OTWOROWANIA.
21. ZAKAZUJE SIĘ WYKONYWANIA BRUZD, PRZEBIĆ LUB WYKUĆ W ŚCIANACH DZIAŁOWYCH ORAZ WYKORZYSTYWANIA JAKO ELEMENTÓW NOŚNYCH ŚCIAN DZIAŁOWYCH I ELEWACYJNYCH ZEWNĘTRZNYCH LUB LAMBREKINU (ELEWACJA PASAŻU WEWNĘTRZNEGO).
22. JEŚLI KONIECZNE JEST UMIESZCZENIE OTWORU REWIZYJNEGO W ŚCIANIE, NALEŻY SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z ARCHITEKTAMI.
23. NALEŻY UMIEŚCIĆ OCHRONNĄ SIATKĘ PONAD PŁYTAMI GIPSOWO-KARTONOWYMI GALERII HANDLOWEJ MIĘDZY LOKALAMI AŻ DO POZIOMU ZADASZENIA.

NOTE:

1. **DIMENSIONING OF THE STRUCTURAL ELEMENTS SHOULD BE MADE ACCORDING TO THE STRUCTURAL DESIGN. DO NOT SCALE DIMENSIONS IN THE DRAWINGS.**
2. **CHECK ALL DIMENSIONS AT THE SITE DURING ALL EXECUTION STAGES.**
3. **ARCHITECTURAL DRAWINGS SHOW PRINCIPLES OF THE SOLUTIONS, THE EXPECTED VISUAL EFFECTS, STANDARDS, LEVELS, LOCATION AND DIMENSIONS OF THE CONSTRUCTION, STRUCTURAL ELEMENTS AND FINISHES. APPLICATION OF SYSTEM SOLUTIONS IS PREFERRED. ANY ASSUMED SYSTEMIC AND INDIVIDUAL SOLUTIONS OF ALL ELEMENTS SHOULD BE SUBMITTED TO ARCHITECTS FOR ACCEPTANCE IN THE FORM OF DRAWINGS, CONSISTENT WITH MANUFACTURER'S GUIDELINES AND RECOMMENDATIONS. SELECTION OF ALL THE USED MATERIALS, AGENTS, ELEMENTS, COLOURS, TEXTURES AND FINISHES HAS TO BE PRESENTED AND OBTAIN ACCEPTANCE OF THE ARCHITECT.**
4. **ALL CONSTRUCTION, STRUCTURAL AND FINISHING ELEMENTS MUST BE MOUNTED AND MADE ACCORDING TO THE LOCAL LAW, STANDARDS, CONSTRUCTION PRACTICE, FULFILL STATIC REQUIREMENTS, FIRE SECURITY AND HEALTH AND SAFETY REGULATIONS. ALL EDGES, JOINTS, ETC. HAVE TO BE MADE IN A SAFE WAY, THE EDGES SHOULD BE MILLED AND GRINDED, THE ELEMENTS CANNOT HAVE ANY SHARP EDGES.**
5. **ARCHITECTURAL DESIGN SHOULD BE ANALYZED WITH CONSTRUCTION AND INSTALLATION DESIGNS: STRUCTURAL, HVAC, WATER AND SEWAGE INSTALLATIONS, ELECTRIC INSTALLATION, HEAT NODE, HEATING AND WATER LOOP INSTALLATIONS, HEAT AND SMOKE EXHAUST SYSTEM INSTALLATION, WATER FIRE SUPPRESSION SYSTEM. ANY INCOMPABILITIES AND AMBIGUITIES BETWEEN THE INDIVIDUAL DESIGNS SHOULD BE REPORTED TO THE DESIGNERS.**
6. **ANY DOUBTS, COLLISIONS, AMBIGUITIES SHOULD BE REPORTED TO THE INVESTOR'S SUPERVISION INSPECTOR AND DESIGNERS BEFORE THE BEGINNING OF THE WORKS.**
7. **MAKE INSPECTION OPENINGS IN THE PLACES REQUIRED BY THE INSTALLATION DESIGNERS. THE DOORS AND FRAMES OF THE INSPECTION OPENINGS IN THE TOILET WALLS SHOULD BE MADE OF BRUSHED STAINLESS STEEL. IN THE CEILING – TYPICAL ONES FOR PLASTERBOARD CEILING IN FINISHING SAME AS FOR THE WHOLE CEILING SURFACE.**
8. **ALL FIRE PROTECTION MEASURES REQUIRE AGREEMENT AND ACCEPTANCE OF THE FIRE PROTECTION EXPERT.**
9. **MAKE STONE AND CERAMIC FLOORS WITH PERIPHERAL AND ANTI-SHRINKAGE JOINTS ACCORDING TO THE PROPER TECHNOLOGY.**
10. **PREPARE ALL THE WALLS FOR PAINTING AT THEIR FULL HEIGHT.**
11. **TAKE MEASUREMENTS AT THE SITE PRIOR TO EXECUTION OF THE ELEMENTS (FOR EXAMPLE BALUSTRADES, RAILINGS, HOUSINGS, ETC.). START ASSEMBLY BASING ON THE EXECUTIVE DRAWINGS MADE BY THE SUPPLIER.**
12. **ALL BALUSTRADES MUST FULFILL THE CONDITIONS OF CROWD LOAD.**
13. **ALL JOINTS OF PLASTERBOARD WALL WITH THE CEILINGS, LANDINGS AND BEAM CASINGS SHOULD BE MADE AS FLEXIBLE, ALLOWING 4 CM DEFLECTION.**
14. **CORRECT THE WOODWORK DIMENSIONS ON THE SITE.**
15. **TYPES, SIZES, MOUNTING AND LOCATION OF ELECTRIC SWITCHGEARS AND UPS ACCORDING TO ELECTRIC INSTALLATION DOCUMENTATION.**
16. **IN "WET" ROOMS MAKE ANTI_MOISTURE INSULATION BEFORE ASSEMBLING THE CERAMIC TILES FLOORING.**
17. **IT IS NECESSARY TO MAKE REINFORCEMENTS FOR MOUNTING OF FURNITURE ELEMENTS FOR THE WHOLE HEIGHT OF THE WALLS ACCORDING TO DIMENSIONS GIVEN IN THE DRAWINGS.**
18. **REINFORCE THE LAMBREQUIN WITH STRUCTURAL BOARD IF NECESSARY.**
19. **IT IS FORBIDDEN TO TRANSFER THE LOADS TO THE WALLS OF THE SHOPPING CENTER – MAKE PREWALLS.**
20. **IT IS ABSOLUTELY FORBIDDEN TO WILFULLY – WITHOUT CONSULTATION WITH THE TENANTS' WORK COORDINATOR AND OBTAINING A WRITTEN CONSENT – CUT OPENINGS OR GROOVES IN THE LL'S FLOOR AND THE WALLS.**
21. **IT IS FORBIDEN TO MAKE GROOVES, CUT-THROUGS OR OPENINGS IN THE PARTITION WALLS AND TO USE PARTITION WALLS, FAÇADES OR LAMBREQUIN (INTERNAL PASSAGE FAÇADE) AS LOAD CARRYING ELEMENTS.**
22. **IN CASE AN INSPECTION OPENING IN ANY WALL NEEDS TO BE EXECUTED IT IS NECESSARY TO CONTACT THE DESIGNERS.**
23. **THE PROTECTIVE NETTING SHOULD BE PLACED ABOVE THE PLASTERBOARDS OF THE MALL'S WALLS BETWEEN THE PREMISES UP TO THE LEVEL OF ROOFING**

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ/ ROOM SCHEDULE

Nr. / No.	Nazwa pomieszczenia / Room name	Pow. / Area
1	Sala sprzedaży / Sales area	853,56 m²
2	Zaplecze / Backup facilities	56,40 m²
3	Pomieszczenie socjalne / Common area	12,82 m²
4	Pomieszczenie sanitarne / sanitary room	4,84 m²

Powierzchnia użytkowa / Usable area 927,62 m²

Powierzchnia najmu / 960,98 m²

NR	DATE:	DESCRIPTION:	ISSUED BY:

REVISION SCHEDULE

sinsay

GŁÓWNY INWESTOR: / *GENERAL INVESTOR:*

LPP®

LPP S.A.
ul. Łąkowa 39/44,
80-769 Gdańsk, Poland

NAZWA PROJEKTU I ADRES: / *PROJECT NAME AND ADDRESS:*

Projekt wnętrza sklepu SINSAY w Retail Parku w Bielsku-Białej

KOORDYNATOR LPP:/ *LPP ARCHITECT:*

Maciej Sierant	Natalia Szwajkowska
Maciej.Sierant@lpp.com	Natalia.Szwajkowska@lpp.com
+ 571 448 496	+48 510 359 403

FIRMA PROJEKTOWA:/ *DESIGN STUDIO:*

SCHWITZKE GÓRSKI

Schwitzke Górski Sp z o.o.
ul. Mehoffera 10, 31-322 Kraków

ARCHITEKT PROWADZĄCY: / *LEADING ARCHITECT:*
mgr inż. arch. Michał Górski
uprawnienia nr MPOIA 050/2007

Michał Górski architekt MP-1345

ZESPÓŁ PROJEKTOWY: / *PROJECT TEAM:*
Ada Wolarek ada.wolarek@schwitzkegorski.pl
+48 696 827 798

SPRAWDZAJĄCY: / *CHECKED BY:*

BRANŻA: / *DISCIPLINE:*	ETAP: / *PHASE:*
ARCHITECTURE	1. Final Design

TYTUŁ RYSUNKU: / *DRAWING NAME:*

RZUT ARANŻACJI
RZUT ARANŻACJI

SKALA: / *SCALE:*	DATA: / *DATE:*	REWIZJA: / *REVISION:*	NR RYSUNKU: / *DRAWING NO.:*
1:50	07.08.2024		**FD_030**

DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA
VISION-BAU

mgr inż. Andrzej Janicki
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w spec.: konstrukcyjno-budowlanej
AB.III.7342/38/2000, nr ewid. 132/2000

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / ~~z zastrzeżeniami~~

mgr inż. ZOFIA SOCZEK
Rzeczoznawca
ds.sanitarnohigienicznych
(nr upr. 3-B0/2007)
w zakresie budownictwa ogólnego
bez obietów służby zdrowia
30-432 Kraków, ul. Ciepła 4
tel. 12 268 00 09, kom. 691 03 03 27

Data 9.08.2024
Lp. 8/08/2024

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
inż. Krzysztof Fajkiewicz Nr upr. 496/2008
Kraków, dnia 8.08.2024
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami: